

NIEDERSCHRIFT

über die 16. Sitzung des Ortsgemeinderates Gumbsheim - Öffentlicher Teil -

Datum: Dienstag, den 1. August 2017

Ort: Sitzungssaal der Gemeindehalle Gumbsheim

Beginn: 19.00 Uhr **Ende:** 19.12 Uhr

Anwesenheitsliste

Ortsbürgermeister

Eich, Rudi (Entschuldigt)

Beigeordnete (zugleich stimmbere. Ratsmitglieder)

1. Beigeordnete/r Dexheimer, Gunter (übernahm den Vorsitz)

2. Beigeordnete/r Matheis, Daniel

Ratsmitglieder

Antz, Manfred (entschuldigt)

Dillmann, Andreas (entschuldigt)

Heckmann, Oliver

Herrmann, Heinz (entschuldigt)

Hill, Dieter

Kroh, Thorsten

Mayer, Esther (entschuldigt)

Schmahl, Lothar (entschuldigt)

Schmidt, Karl Peter

Trautwein, Dorothee

weitere Anwesende

Thomas Hickmann, VG-Verwaltung, als Schriftführer

Tagesordnung

ÖFFENTLICHER TEIL

- TOP 1** **Einwohnerfragestunde gem. § 16 GemO**
- TOP 2** **Gemeindehalle**
a) **Maler- und Verputzarbeiten – Vergabe**
b) **Parkettarbeiten - Vergabe**
- TOP 3** **Mitteilungen und Anfragen**
-

Der Vorsitzende, 1. Beigeordnete Gunter Dexheimer eröffnet die Sitzung des Gemeinderates mit der Begrüßung der Ratsmitglieder und Herrn Hickmann von der Verwaltung, den er gleichzeitig als Schriftführer bestellt. Zur Sitzung wurde form- und fristgerecht eingeladen, der Gemeinderat ist beschlussfähig versammelt. Einwände zur letzten Sitzungsniederschrift gibt es keine. Schriftliche Anträge liegen nicht vor.

TOP 1 **Einwohnerfragestunde gem. § 16 GemO**

Schriftliche oder mündliche Anfragen liegen nicht vor.

TOP 2 **Gemeindehalle**
a) **Maler- und Verputzarbeiten – Vergabe**
b) **Parkettarbeiten – Vergabe**

a) Maler- und Verputzarbeiten – Vergabe

Sachdarstellung:

Im Rahmen der Befassungen des Gemeinderates mit der energetischen Sanierung der Gemeindehalle wurde festgestellt und befürwortet, dass die Gemeindehalle, der Schankraum und der Eingangsbereich (Flur) renoviert werden muss. Gebrauchsspuren an den Wänden und Decken sind deutlich erkennbar und bei der Vermietung an Dritte und Durchführung von Veranstaltungen wird der Zustand der Halle immer wieder bemängelt. Zugleich sollen beschädigte Wandstellen ausgebessert und Elektroschlitze fachkundig beigearbeitet werden. Ebenfalls sind Maßnahmen zu ergreifen, die Verschmutzungen im Wandbereich minimieren und die Reinigung in Zukunft erleichtern können; beispielsweise sei hier das Aufbringen eines Schutzanstriches mit Latexfarben angeboten werden. Vor dem Hintergrund, dass die letztmalige Renovierung schon einige Jahre zurückliegt, wurde der Vorsitzende beauftragt Angebote einzuholen. Die Arbeiten sollen nach Abschluss der Elektroarbeiten und vor Beginn der Parkettsanierung eingeplant werden.

Die Malerarbeiten sind definiert worden. Erforderliche Arbeiten, insbesondere Verputzarbeiten, sind gemäß Angebot auf Stundenbasis und -nachweis abzurechnen.

Es sind insgesamt drei Angebote eingeholt worden. Es sind zwei Angebote eingegangen. Das günstigste Angebot der Firma Horst Gräff liegt bei 3.435,28Euro. Das teuerste Angebot liegt bei 3.858,31Euro. Bei beiden Angeboten wurden pauschal 10 Stunden für Putz ausbessern und Schlitze nachbearbeiten, zu Grunde gelegt.

Beratung:

Bei eingehender Beratung formuliert der Vorsitzende folgenden Beschlussvorschlag.

Beschlussvorschlag:

Der Auftrag wird an den günstigsten Anbieter, Fa. Horst Gräff, gemäß Angebot vergeben. Zusätzlich erforderlich werdende Arbeiten nach Abschluss der Elektroarbeiten werden nach Aufwand auf der Grundlage des Arbeitsstundenpreises berechnet.

Beschluss

Der Gemeinderat beschließt und beauftragt bei 4 Ja-Stimmen, 1 Gegen-Stimme und 2 Enthaltungen das günstigste Angebot der Fa. Horst Gräff in Höhe von 3.435,28Euro inkl. pauschaler Arbeiten anzunehmen. Zusätzlich erforderliche Arbeiten, nach Abschluss der Elektroarbeiten, werden nach Aufwand auf der Grundlage des Arbeitsstundenpreises berechnet.

b) Parkettarbeiten – Vergabe

Sachdarstellung:

Im Rahmen der Befassungen des Gemeinderates mit der energetischen Sanierung der Gemeindehalle wurde festgestellt und befürwortet, dass der Parkettboden der Gemeindehalle renoviert werden muss. Gebrauchsspuren sind deutlich erkennbar, teilweise lösen sich Bodenteile und offene Nahtstellen zwischen den Lamellen lassen Wasser eindringen. Bei der Vermietung an Dritte und Durchführung von Veranstaltungen wird der Zustand des Bodens immer wieder bemängelt. Vor dem Hintergrund, dass die letztmalige Aufarbeitung des Parkettbodens schon einige Jahre zurückliegt, wurde der Vorsitzende beauftragt Angebote einzuholen. Die Arbeiten sollen nach Abschluss der Malerarbeiten eingeplant werden.

Erforderliche Arbeiten, insbesondere Reparatur des Parketts im Rahmen der Schleifarbeiten, sind gemäß Angebot auf Stundenbasis und -nachweis abzurechnen.

Es sind insgesamt drei Angebote eingeholt und abgegeben worden. Zur Vergleichbarkeit der Angebote wurden die Parkettflächenberechnung (200qm) und der Sockelleistenbedarf (60lfm) herangezogen. Das günstigste Angebot der Firma Parkettarbeiten.de aus Wiesbaden liegt bei 6.172,53Euro. Das teuerste Angebot liegt bei 7.685,02Euro.

Beratung:

Bei eingehender Beratung formuliert der Vorsitzende folgenden Beschlussvorschlag.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat beauftragt die Fa. Parkettarbeiten.de aus Wiesbaden, gemäß Angebot.

Beschluss

Der Gemeinderat beschließt und beauftragt einstimmig das günstigste Angebot der Firma Parkettarbeiten.de aus Wiesbaden in Höhe von 6.172,53Euro anzunehmen.

TOP 3 Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen

Herr Dexheimer erläutert, wie in der letzten Sitzung vom 05.07.2017 besprochen, dass die Bereitstellung eines öffentlichen WLAN in Gumbenheim geprüft wird.

Weitere Mitteilungen und Anfragen lagen keine vor.

Um 19.12 Uhr schließt der 1. Beigeordnete Herr Dexheimer die öffentliche Sitzung und verabschiedet die Ratsmitglieder und Schriftführer Herr Hickmann.

Unterschriften:

(G. Dexheimer, 1. Beigeordneter)

(Th. Hickmann, Schriftführer)

Niederschrift gefertigt am 10.08.2017